



Comune di Siena
DIREZIONE URBANISTICA

ATTO DIRIGENZIALE N° 1343 del 22/05/2023

OGGETTO: Variante semplificata al Piano Operativo “art. 128 bis - intervento diretto fra via N. Bixio e via Don Minzoni - ex Telecom – (ID02.03)” delle N.T.A, ai sensi degli artt. 30 e 32 della LRT 65/2014 - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA

TIPO ATTO: Determina Generica

Il Dirigente

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 197 del 30.12.2022, è stata adottata la Variante Urbanistica semplificata al Piano Operativo "art.128 bis – Intervento diretto fra via Nino Bixio e via Don Minzoni, ex Telecom – (ID02.03)" delle N.T.A. ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014.

Dato atto che la delibera di adozione della Variante Urbanistica in oggetto con i relativi allegati è stata trasmessa alla Regione e alla Provincia con nota PEC in data 17.01.2023, prot. 04258 che la stessa è rimasta depositata per 30 (trenta) giorni consecutivi presso la Segreteria Generale e presso gli Uffici del Servizio Urbanistica di questo Comune, dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. n. 04 del 25.01.2023 fino al giorno 24.02.2023.

Preso atto che al termine di detto periodo, come risulta dalla certificazione della Segreteria Generale prot. n. 18241 del 03.03.2023, NON sono pervenute osservazioni.

Preso atto, altresì, del parere positivo della Conferenza Paesaggistica ex art. 21 del PIT/PPR, nella seduta del 28.04.2023, di cui al relativo verbale trasmesso in data 18.05.2023 al prot. n. 40664, la Conferenza, sulla base della documentazione prodotta agli atti dal Comune e alla luce dell'istruttoria condotta all'interno delle valutazioni emerse, ha espresso parere positivo.

Nello stesso verbale la stessa Conferenza, inoltre, ha richiamato l'art. 32 co. 3 della L.R. 65/2014, laddove stabilisce che in assenza di osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

Visto l'art. 32 della L.R.T. 65/2014.

Visto il Decreto Sindacale n 24 del 30/04/2022

Vista la Relazione Tecnica e Certificazione del Responsabile del Procedimento per la variante Urbanistica semplificata in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 65/2014.

D E T E R M I N A

1. di ritenere la variante urbanistica in oggetto definitivamente approvata ai sensi e per gli effetti del co. 3 dell'art. 32 della L.R.T. 65/2014;
2. di predisporre che venga pubblicato sul B.U.R.T. l'avviso dell'approvazione della variante urbanistica al fine dell'efficacia della stessa.

Il Dirigente
f.to Ing. Paolo Giuliani