

Al Nucleo Tecnico del Comune di Siena
comune.siena@postacert.toscana.it

Trasmissione via PEC
 Rif. SISPC 4482971

OGGETTO: Variante contestuale al Piano Strutturale e al Piano Operativo per la realizzazione di un concessionario auto - art. 129/bis - intervento diretto in strada Massetana Romana (ID03.02) – [RIFPROT.: AAC4766|REG_UFFICIALE|24383/2023]

NORMATIVA, PIANI E PROGRAMMI DI RIFERIMENTO

- Direttiva 2001/42/CE del parlamento europeo e del consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”
- Decreto legislativo del 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.
- Legge Regionale del 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” e s.m.i.
- Legge Regionale del 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio"

ISTRUTTORIA E VALUTAZIONI SPECIFICHE

In relazione al procedimento in oggetto, è stata esaminata tutta la documentazione allegata alla richiesta di contributo pervenuta via PEC in data 23/03/2023 e presente al link <https://www.comune.siena.it/node/427>. Nello specifico:

- DOCUMENTO PRELIMINARE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS ai sensi degli artt. 22 e 23 della LR 10/2010 e ss.mm.ii
- DOCUMENTO DI VARIANTE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Tenuto conto dei documenti pervenuti, si evidenzia quanto di seguito riportato.

La Variante in oggetto riguarda proposta di Variante contestuale al Piano Strutturale ed al Piano Operativo di Siena che la Società Pampaloni srl ha formulato al fine di poter individuare una nuova area su cui potenziare la propria attività. Questo prevede la realizzazione di uno spazio prettamente attrezzato per la commercializzazione di veicoli elettrici, che sia predisposto per l'installazione delle stazioni di ricarica.

Si precisa che l'attività di trasformazione non va ad interferire con la porzione boscata: è infatti intenzione della Proprietà preservare la cortina arboreo-

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Direttore dott. Giorgio Briganti

U.F. IGIENE PUBBLICA E NUTRIZIONE ZONA SENESE

Responsabile f.f. dott.ssa Chiara
Cinughi de Pazzi

Strada del Ruffolo n.° 4 Siena
 tel. 0577 536680
 fax 0577 536112
austoscanasudest@postacert.toscana.it

Struttura organizzativa certificata ISO 9001:2015

SEDE OPERATIVA SIENA
 piazza Carlo Rosselli, 26 53100
 Siena
 centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
 via Cimabue, 109 58100 Grosseto
 centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
 via Curtatone, 54 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
 via Curtatone, 54 Arezzo
 52100 Arezzo
 centralino: 0575 2551
 P.I. e C.F.: 02236310518

WEB:
www.uslsudest.toscana.it

PEC:
austoscanasudest@postacert.toscana.it



arbustiva esistente. La porzione di terreno interessata dall'attività edilizia, inserita in territorio rurale, non è funzionale all'agricoltura, in cui si rileva la presenza di vegetazione arbustifera ed a fusto varia, compreso altri elementi vegetali di bordo, che denotano una certa trascuratezza della zona.

La zona di interesse non ha nelle vicinanze particolari conglomerati urbani, ma è circondata da diverse altre attività commerciali e si trova su una strada molto trafficata.

CONCLUSIONE

Per quanto sopra e per quanto ci compete, si ritiene che il procedimento in oggetto possa essere escluso da VAS. Non si evidenziano azioni che possano peggiorare gli impatti sulle matrici ambientali, e quindi sulla salute umana, rispetto la condizione attuale.

Dott.ssa Roberta Bosco
Dirigente medico U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione
Zona Senese

Dott.ssa Chiara Cinughi de Pazzi
Responsabile f.f. U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione
Zona Senese