



UNITA' TUTELA DELLA RISORSA IDRICA
Resp. Alessio Giunti

Prot. N. 11259 del 11 / 04 / 2023

Alla C.A. COMUNE SIENA
comune.siena@postacert.toscana.it

E p.c. AUTORITA' IDRICA TOSCANA
protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE - ART. 154 TER - INTERVENTO DIRETTO IN VIA G. DI VITTORIO A SAN MINIATO (ID07.12) - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014.

Trasmissione del contributo di competenza. (risposta al prot. AdF n. 0008163/23 del 14/03/2023)

In merito alla richiesta in oggetto, presa visione della documentazione disponibile e considerata la gestione del sistema idrico integrato nella zona di interesse, si comunica quanto segue.

In base alla documentazione resa disponibile non è possibile definire il fabbisogno idrico e depurativo connesso alla realizzazione degli interventi edilizi in oggetto con sufficiente livello di dettaglio.

Si anticipa che al momento sono rilevabili possibili criticità infrastrutturali per l'aumento di fabbisogno idrico/depurativo della zona, per cui la scrivente Società si riserva di valutare le condizioni di fornitura del Servizio Idrico Integrato a valle della presentazione della richiesta di parere idroesigente da parte del Proponente. In base ai contenuti di tale istanza questo Gestore potrà autorizzare l'allaccio al SII indicando le eventuali prescrizioni, ad onere del Proponente, volte al superamento delle criticità individuate.

Nel caso in cui siano inoltre individuate interferenze con le strutture in gestione alla scrivente Società dovrà essere redatto un progetto per la risoluzione delle stesse, che dovrà essere approvato da AdF, e che i costi per le risoluzioni delle interferenze sono a carico del Proponente.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti aggiuntivi, si porgono cordiali saluti,

Il Resp. Unità
Tutela della risorsa idrica
(Alessio Giunti)

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale Bacini idrografici della Toscana, della Liguria e dell'Umbria

Al Comune di Siena

Nucleo Tecnico Comunale di VAS

PEC: comune.siena@postacert.toscana.it

Oggetto: Variante puntale al Piano Operativo del comune di Siena per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale – Verifica di Assoggettabilità a VAS – Contributo.

Con riferimento alla nota n. 21068 del 14/03/2023 (assunta al protocollo di questo ente il 14/03/2023, prot. 2186) relativa alla Verifica di Assoggettabilità a VAS della variante al Piano Operativo comunale per l'individuazione di un'area da destinare alla realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale in loc. San Miniato;

Rilevata la competenza di questa Autorità di bacino per il procedimento di VAS in oggetto, ai fini della individuazione del quadro conoscitivo di riferimento per la tutela delle risorse acqua, suolo e sottosuolo;

Visto il documento preliminare reso disponibile da codesto ente e rilevato quanto segue:

- la variante è finalizzata l'individuazione di un'area da destinare alla realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale;
- sono stati presi a riferimento correttamente gli strumenti della pianificazione di questa Autorità di bacino aventi efficacia per l'area in esame;

questa Autorità, quale ente competente in materia ambientale e come contributo al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica in corso, ricorda che ai sensi del D. Lgs 152/2006, art. 65 comma 4, i Comuni, enti competenti alla pianificazione urbanistica, devono redigere gli strumenti urbanistici generali del territorio -e loro varianti- - in coerenza con i quadri conoscitivi, le limitazioni e i condizionamenti contenuti nei Piani di bacino vigenti per il territorio interessato (compreso nel bacino Toscana Sud- Ombrone), Piani consultabili sul sito ufficiale www.appenninosettentrionale.it e di seguito illustrati.

1. PIANI DI BACINO PER LA TUTELA IDRAULICA: Piano di Gestione del Rischio di Alluvione del Distretto dell'Appennino Settentrionale (PGRA)

Il Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) è previsto dalla direttiva comunitaria 2007/60/CE (cd. 'Direttiva Alluvioni') ed è lo strumento di riferimento per la tutela del territorio da rischi idraulici e mira a costruire un quadro omogeneo a livello distrettuale per la valutazione e la gestione dei rischi da fenomeni alluvionali, al fine di ridurre le conseguenze negative nei confronti della salute umana, dell'ambiente, del patrimonio culturale e delle attività economiche.

Si evidenzia che l'aggiornamento di tale piano è stato approvato con DPCM 1 dicembre 2022. Della sua avvenuta approvazione è stata data notizia con pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 31 del 07/02/2023.

Il PGRA approvato è disponibile all'indirizzo https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=5262



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Bacini idrografici della Toscana, della Liguria e dell'Umbria

Il Comune, ai fini della tutela idraulica del territorio, dovrà in particolare verificare la coerenza delle nuove previsioni e dei contenuti dello strumento urbanistico con i citati piani di bacino.

Con riferimento al PGRA, si segnala in particolare che una porzione marginale dell'area in oggetto ricade in aree a pericolosità da alluvione P3; pertanto, si rimanda al rispetto dell'art. 8 della Disciplina di Piano, rivolto a Regioni, Province, Città metropolitane e Comuni, i quali, nell'ambito dei propri strumenti di governo del territorio, si attengono a diversi indirizzi, tra i quali:

- sono da evitare le previsioni di nuove opere pubbliche e di interesse pubblico riferite a servizi essenziali (ai fini dell'applicazione della disciplina di piano i servizi essenziali sono i servizi connessi con la finalità di garantire la salute, l'assistenza, l'educazione ai cittadini e il soccorso in fase di emergenza (ospedali, case di cura, scuole, strutture strategiche per le finalità di protezione civile).

Si ricorda che eventuali approfondimenti di quadro conoscitivo idraulico dovranno avvenire, con appositi procedimenti da attivarsi a cura del proponente la pianificazione, secondo quanto disposto dall'articolo 14 della Disciplina del PGRA e dall'Accordo tra Autorità di bacino e Regione Toscana approvato con DGRT 166 del 17/2/2020. Il settore di questa Autorità di riferimento per l'aggiornamento del quadro conoscitivo idraulico è l'Area Pianificazione e Tutela dal Rischio Alluvioni (dirigente: Ing. S. Franceschini).

2. PIANI DI BACINO PER LA TUTELA GEOMORFOLOGICA: Piano di Bacino, stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino Sud (fiume Ombrone), e Progetto di Piano di bacino del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale, stralcio Assetto Idrogeologico per la gestione del rischio da dissesti di natura geomorfologica (Progetto "PAI Dissesti geomorfologici").

Il Piano di Bacino, stralcio Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino Ombrone (Toscana Sud), approvato con D.C.R. n. 12 del 25/01/2005, ad oggi vigente per la sola parte geomorfologica, è lo strumento conoscitivo, normativo e tecnico-operativo mediante il quale sono pianificate e programmate le azioni e le norme d'uso finalizzate alla conservazione e alla difesa del suolo da rischi geomorfologici (la parte relativa alla pericolosità idraulica del PAI è stata abolita e sostituita integralmente dal citato PGRA).

Si ricorda che con deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n. 28 del 21 dicembre 2022 è stato adottato il **"Progetto di Piano di bacino del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale, stralcio Assetto Idrogeologico per la gestione del rischio da dissesti di natura geomorfologica"** (Progetto **"PAI Dissesti geomorfologici"**) e che tale piano, una volta completato il procedimento di formazione e approvazione definitiva, costituirà l'unico elemento di riferimento per la pericolosità da dissesti di natura geomorfologica di cui tenere conto nella pianificazione, in sostituzione del vigente PAI.

I suddetti piani di bacino per la tutela geomorfologica del territorio sono consultabili ai link:

- https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=3426 (PAI bacini regionali)
- <https://geodataserver.appenninosettentrionale.it/portal/apps/webappviewer/index.html?id=bc700cea326441a49c0bb6d4a4b24c5b> (consultazione vigenti mappe pericolosità geomorfologiche)
- http://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=5734 (Progetto PAI Dissesti)



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale Bacini idrografici della Toscana, della Liguria e dell'Umbria

Il Comune, ai fini della tutela geomorfologica del territorio, rispetto al PAI ancora vigente è chiamato a verificare la coerenza delle nuove previsioni e dei contenuti dello strumento urbanistico con la vigente disciplina di PAI (pubblicata alla pagina https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=3426).

L'area in esame non ricade in aree classificate pericolosità da frana dal PAI.

Per quanto sopra esposto, si rileva la necessità di verificare la coerenza del quadro conoscitivo del piano urbanistico in oggetto anche con il succitato Progetto PAI Dissesti geomorfologici adottato, ancorché non vigente.

Si ricorda che i Comuni, in occasione della formazione degli strumenti urbanistici, verificano la necessità di condurre approfondimenti di quadro conoscitivo, nel caso non siano rispettati i criteri dettati dal progetto di "PAI Dissesti geomorfologici". Tali approfondimenti sono da concordare con questo ente. Il settore di questa Autorità di riferimento per la redazione dei piani di bacino suddetti e per l'aggiornamento del quadro conoscitivo geomorfologico è l'Area Pianificazione Assetto idrogeologico e Frane (dirigente: Geol. M. Brugioni).

3. PIANI DI BACINO PER LA TUTELA DELLE ACQUE: Piano di Gestione delle Acque del Distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale (PGA)

Il Piano di Gestione delle Acque (PGA) è lo strumento, previsto dalla Direttiva 2000/60/CE, con il quale vengono fissati gli obiettivi di non deterioramento e di raggiungimento del buono stato per i corpi idrici superficiali (stato ecologico e stato chimico) e per i corpi idrici sotterranei (stato quantitativo e stato chimico).

Si evidenzia che il PGA, approvato con DPCM 27 ottobre 2016, è stato aggiornato nella seduta dello scorso 20 dicembre 2021 della Conferenza Istituzionale Permanente di questa Autorità, con l'adozione (deliberazione n. 25) del nuovo **Piano di Gestione delle Acque 2021 - 2027** del Distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale. Della sua avvenuta adozione è stata data notizia con pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 2 del 04/01/2022, e da tale data decorre l'applicazione delle Misure di salvaguardia del piano adottato (Indirizzi di Piano, "Direttiva Derivazioni" e "Direttiva Deflusso Ecologico", attualmente efficaci).

Il PGA adottato è disponibile all'indirizzo https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=2904.

La "Direttiva Derivazioni" è disponibile all'indirizzo https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=1558. A tale pagina è visualizzabile anche la documentazione relativa alla determinazione delle zone di intrusione salina (IS) e delle aree di interazione acque superficiali/acque sotterranee.

La "Direttiva Deflusso Ecologico" è disponibile all'indirizzo https://www.appenninosettentrionale.it/itc/?page_id=1561;

Il Comune, ai fini della tutela delle acque, dovrà verificare la coerenza dello strumento urbanistico in oggetto con i citati Piani di bacino, in particolare secondo le seguenti indicazioni.

Per l'area in esame il Piano di Gestione delle Acque non individua la presenza di corpi idrici di riferimento.



Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale

Bacini idrografici della Toscana, della Liguria e dell'Umbria

Il settore di questa Autorità di riferimento per la redazione/aggiornamento dei piani di bacino suddetti, e per chiarimenti circa l'applicazione delle relative discipline per i pareri sulle concessioni idriche ex art. 7 TU 1775, è l'*Area Pianificazione, tutela e governo della risorsa idrica* (dirigente: Ing. I. Bonamini).

4. Ulteriori indicazioni per la formazione del Piano in oggetto.

Relativamente al procedimento di V.A.S. in oggetto, si informa che questa Autorità di Bacino Distrettuale per ragioni di efficienza amministrativa parteciperà alle eventuali successive fasi di consultazione V.A.S. solo nel caso in cui intervengano modificazioni ai quadri conoscitivi contenuti nei Piani di bacino efficaci per l'area di interesse e, pertanto, qualora cambino i condizionamenti e le limitazioni indicati nella presente comunicazione. Viceversa, si informa che in caso di mancanza di riscontro da parte questa Autorità nelle successive fasi di consultazione VAS, codesto ente dovrà ritenere confermati i contenuti del presente contributo.

Per ogni comunicazione in merito alla pratica in oggetto è possibile fare riferimento al geom. Danilo Lorenzo (mail: d.lorenzo@appenninosettentrionale.it).

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
Settore Valutazioni Ambientali
Arch. Benedetta Lenci
(firmato digitalmente)

BL/dl (876)

Al Comune di Siena
comune.siena@postacert.toscana.it

Trasmissione via PEC
Rif. SISPC 4449724

OGGETTO: Variante al Piano Operativo per la realizzazione di residenza sanitaria assistenziale art. 154 ter intervento diretto in via G di Vittorio a San Miniato (ID07.12) - Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della LRT 65/2014 - [RIF.PROT.:AAC4766|REG_UFFICIALE|21068/2023]

NORMATIVA, PIANI E PROGRAMMI DI RIFERIMENTO

- Direttiva 2001/42/CE “Direttiva 2001/42/CE del parlamento europeo e del consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente”
- Decreto legislativo del 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.
- Legge Regionale del 12 febbraio 2010, n. 10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” e s.m.i.
- Legge Regionale del 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio"

ISTRUTTORIA E VALUTAZIONI SPECIFICHE

In relazione al procedimento in oggetto, è stata esaminata tutta la documentazione allegata alla richiesta di contributo pervenuta via PEC in data 14/03/2023 e nello specifico “*Variante al Piano Operativo per la realizzazione di Residenza Sanitaria Assistenziale – Art. 154 ter – Intervento Diretto in Via G. di Vittorio a San Miniato (ID07.12)*”.

Tenuto conto dei documenti pervenuti, si evidenzia quanto di seguito riportato. La modifica al Piano Operativo è richiesta per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA), di complessivi n. 160 posti letto, tutti quanti autorizzabili, accreditabili e convenzionabili con il Servizio Sanitario Regionale, posta in loc. San Miniato, Via G. Di Vittorio, all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato.

In base a quanto descritto nel documento preliminare, la costruzione di questa RSA si rende necessaria per far fronte ad un bisogno di salute, in quanto i posti letto disponibili nelle strutture già esistenti nella zona senese si saturano facilmente.

In base ai dati epidemiologici, come riportato da ARS Toscana, l'indice di vecchiaia nella zona senese è di 211,29 (sotto la media regionale), mentre se si

**DIPARTIMENTO
DI PREVENZIONE**
Direttore dott. Giorgio Briganti

**U.F. IGIENE PUBBLICA E
NUTRIZIONE ZONA SENESE**
Responsabile f.f. dott.ssa Chiara
Cinughi de Pazzi

Strada del Ruffolo n.° 4 Siena
tel. 0577 536680
fax 0577 536112
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it

Struttura organizzativa certificata ISO 9001:2015

SEDE OPERATIVA SIENA
piazza Carlo Rosselli, 26 53100
Siena
centralino: 0577 535111

SEDE OPERATIVA GROSSETO
via Cimabue, 109 58100 Grosseto
centralino: 0564 485111

SEDE OPERATIVA AREZZO
via Curtatone, 54 52100 Arezzo
centralino: 0575 2551

SEDE LEGALE
via Curtatone, 54 Arezzo
52100 Arezzo
centralino: 0575 2551
P.I. e C.F.: 02236310518

WEB:
www.uslsudest.toscana.it

PEC:
ausltoscanasudest@postacert.toscana.it



considera il bacino dell'AUSL Toscana sud-est il valore va oltre la media regionale (232,04). In ogni caso, con un notevole incremento negli ultimi anni.

Valutando altri tipi di indicatori, notiamo che la copertura di RSA per territorio nell'AUSL Toscana sud-est è praticamente pari alla media regionale (87,1 vs 87,2), sicuramente con margini di miglioramento, visto che non rientra appieno nell'obiettivo secondo il sistema di valutazione delle performance. Il tasso per 1.000 abitanti di over 65 ammessi in RSA è di 5,2, sopra la media regionale (4,4) e in obiettivo, mentre l'ammissione entro i 30 giorni dalla presa in carico è pari a 47,8 vs 56,2 e non è in obiettivo.

CONCLUSIONE

Si ritiene che le modifiche al Piano in oggetto possa essere escluso da VAS per quanto di competenza: non si ravvisano infatti, negli interventi descritti, pericoli per la salute pubblica o impatti negativi sulla salute umana per quanto riguarda la fase di costruzione. In questo documento sono già stati presi in considerazione i possibili impatti su aria, suolo e clima acustico inevitabilmente interessati dalla presenza del cantiere, e per essi sono state ipotizzate soluzioni di contenimento da esplicitare in fase progettuale.

Per quanto riguarda l'utilità della costruzione di una nuova struttura adibita ad RSA, per quanto indicato sopra, si può concludere che l'impatto sulla salute umana ed in particolare sulle persone anziane o con disabilità, può considerarsi positivo.

Dott.ssa Roberta Bosco
Dirigente medico U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione
Zona Senese



ROBERTA BOSCO
REGIONE
TOSCANA/01386030488
13.04.2023 07:29:52 UTC

Dott.ssa Chiara Cinughi de Pazzi
Responsabile f.f. U.F. Igiene Pubblica e Nutrizione
Zona Senese



CINUGHI DE PAZZI
CHIARA
REGIONE
TOSCANA/01386030488
13.04.2023 11:01:26
UTC



Grosseto - Viale Ximenes n. 3 - 58100
Siena - Via Leonida Cialfi n. 23 - Loc. Pian delle Fornaci - 53100
Codice Fiscale 01547070530 - tel. 0564.22189 - fax 0564.20819
bonifica@pec.cb6toscanasud.it - www.cb6toscanasud.it

Prot. n. 1683

Grosseto, li 29/03/2023

Risposta a nota del 14/03/2023

Spett.le Comune di Siena Nucleo Tecnico Comunale
per la procedura VAS
PEC: comune.siena@postacert.toscana.it

OGGETTO: 2023/065 - VARIANTE AL PIANO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE ART. 154 TER INTERVENTO DIRETTO IN VIA G DI VITTORIO A SAN MINIATO (ID07.12) - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LRT 65/2014 - TRASMISSIONE CONTRIBUTO ISTRUTTORIO -

In riferimento al procedimento di cui all'oggetto,

- vista la nota p.e.c. rif. Prot. n°2168 del 14/03/2023 da parte del Comune di Siena Nucleo Tecnico Comunale per la procedura VAS, nostro Prot. n°1683 del 14/03/2023 con la quale viene richiesto allo scrivente Consorzio di esprimere parere in relazione all'oggetto di cui sopra ed esaminata la documentazione presentata;
- acquisito in data 28/03/2023 il parere favorevole dell'Area Manutenzioni del Consorzio competente ai fini manutentivi.
- Si Comunica che la zona oggetto della richiesta ricade nel comprensorio di bonifica di competenza del Consorzio 6 Toscana Sud ai sensi della L.R. n.79/2012 e s.m.i, e che il tratto del corso d'acqua denominato TS3758 risulta all'interno del reticolo idrografico **ma non in quello di gestione**.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito, si porgono distinti saluti.



IL DIRETTORE AREA DEMANIO E CONTRATTI
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi della L 241/90)
Ing. Roberto Tasselli

Firmato digitalmente da: TASSELLI ROBERTO
Data: 29/03/2023 08:17:43

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss. Regolamento UE 679/2016. I dati personali sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito www.cb6toscanasud.it, accedendo alla sezione "privacy".

Pratica 2023/065 - AREA Demanio e Contratti Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 07/08/1990 n.241: Ing. Roberto Tasselli - Tel. 0564-435679 - e-mail: r.tasselli@cb6toscanasud.it
SEZIONE Autorizzazioni, Concessioni Referenti: Geom. Maurizio Padovani - Tel. 0564-435681 - e-mail: m.padovani@cb6toscanasud.it - Geom. Riccardo Battigalli - Tel. 0564-435677 - e-mail: r.battigalli@cb6toscanasud.it



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

**Direzione Difesa del Suolo e
Protezione Civile**

Settore Genio Civile Toscana Sud

Sede di Siena

AOO-GRT Prot. n.
Da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del
Numero

OGGETTO: Variante al Piano Operativo per la realizzazione di residenza sanitaria assistenziale art. 154 ter intervento diretto in via G di Vittorio a San Miniato (ID07.12) - Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della LRT 65/2014 e verifica di assoggettabilità a VAS – ART. 22, L.R.T. 10/2010– Contributo aspetti di competenza

Al Comune di Siena
comune.siena@postacert.toscana.it

Con nota prot. n° 0132208 in data 14/03/23, è pervenuta tramite PEC la documentazione di cui in oggetto. Con la presente si forniscono gli apporti tecnici relativamente alle materie di competenza ed ai dati conoscitivi in nostro possesso. Si ricorda che quanto rappresentato può non esaurire tutti i possibili aspetti di competenza regionale.

Per il deposito delle indagini geologiche di cui all'art.104 della LR65/14 è necessario fare riferimento al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 5/R del 30 gennaio 2020, queste inoltre dovranno essere redatte ai sensi della delibera GRT n. 31 del 20/01/20.

Per gli aspetti relativi alla pericolosità idraulica il riferimento è la L.R.41 pubblicata sul Burt 33 del 1/08/2018 " Disposizioni in materia di rischio alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del Dlgs n°49 del 23/02/2018.

Dall'esame della documentazione risulta che gli interventi sono ubicati in corrispondenza di un tratto di reticolo idrografico indicato con codice TS3758 nella banca dati regionale al link:
https://geoportale.lamma.rete.toscana.it/difesa_suolo/#/viewer/openlayers/265.

Per tale ambito dovranno essere definite le condizioni di attuazione sulla base del quadro conoscitivo di pericolosità da alluvione come definito dall'articolo 2 della L.r.41/2018, con specifico studio idraulico.

Si ricorda inoltre che gli interventi sono ammissibili nel rispetto di quanto indicato all'art.3 della LR41/18.

Il quadro conoscitivo di pericolosità geologica e idraulica dovrà essere coerente con gli strumenti di pianificazione di Bacino dell'Autorità di Distretto Appennino Settentrionale e per eventuali aggiornamenti dovrà essere fatto riferimento:

- all'art.24 delle Norme di PAI Ombrone e all'art.32 delle Norme di PAI Arno per le mappe pericolosità geomorfologica;
- all'art.14 delle norme di PGRA per le mappe di pericolosità idraulica.

Gli studi per l'aggiornamento delle mappe di pericolosità idraulica del reticolo secondario sono esaminati dallo scrivente ufficio nelle modalità previste all'art.14 commi 5 e 6 del PGRA. A tal fine dovranno essere acquisite preventivamente, dal Distretto Appennino Settentrionale, le condizioni a contorno o le necessarie valutazioni sull'idrologia.

Per quest'ultimi aspetti è necessario che sia fatto riferimento all'iter procedurale indicato dalla Delibera di GRT n.166 del 17/02/20 "Schema di Accordo tra l'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale e la Regione Toscana per l'individuazione delle procedure da seguire per l'aggiornamento delle mappe di pericolosità da alluvione".

Si resta disponibili a fornire eventuali approfondimenti riguardo agli aspetti evidenziati.

Cordiali saluti.

IL Dirigente Responsabile
Ing. Renzo Ricciardi

Data consegna:

martedì 28 marzo 2023 - 13:46:25

Mittente:

centroscandicci@pec.snamretegas.it

Email Mittente:

centroscandicci@pec.snamretegas.it

Destinatario:

comune.siena@postacert.toscana.it

Destinatario Cc:

alessandro.bazzone@snam.it

marco.pelagatti@snam.it

maurizio.soresi@snam.it

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA: (EAM62998) VARIANTE AL PIANO
OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI RESIDENZA SANITARIA
ASSISTENZIALE - ART. 154 TER - INTERVENTO DIRETTO IN VIA G. DI
VITTORIO A SAN MINIATO (ID07.12) AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI
SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014.

Corpo:

Con riferimento alla Vostra richiesta Reg.

Ufficiale 0021828 del 15.3.2023 , la scrivente società comunica che, sulla base

della documentazione in nostro possesso e più precisamente nell'area evidenziata sull'elaborato grafico da Voi indicato ed allegato alla presente, non si riscontrano interferenze con impianti di nostra proprietà.

A

disposizione per eventuali ulteriori informazioni resta inteso che, qualora siano apportate modifiche o varianti al progetto iniziale, la scrivente società

dovrà essere nuovamente interessata al fine di poter valutare eventuali interferenze con impianti di nostra proprietà.

Snam Rete Gas

Distretto Centro Occidentale

Centro di Scandicci

Traversa di via delle Fonti, 4/a - Loc. La Pieve

Tel. 055 720516

Allegati:

- 372478.eml

- 3655_pdf.pdf

centria
RETI GAS



UNI EN ISO 9001
UNI EN ISO 14001
UNI EN ISO 45001
UNI CEI EN ISO 50001
UNI CEI ISO/IEC 27001

Società:	CENTRIA
System ID:	2684213
Num Prot.:	UPO-PROT.737
Data Prot.:	20/03/2023

AL COMUNE DI SIENA
NUCLEO COMUNALE DI V.A.S.
Nucleo Tecnico Comunale
Att.ne Dott. Lorenzo Pampaloni

comune.siena@postacert.toscana.it

Oggetto: VARIANTE AL PIANO OPERATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE - ART. 154 TER - INTERVENTO DIRETTO IN VIA G. DI VITTORIO A SAN MINIATO (ID07.12) – AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014 Delibera N. 89 del 09/03/2023 _ AAC4766-REG_UFFICIALE-0021068

Con riferimento alla V/a PEC del 14/03/2023, relativa all'attività in oggetto e visti i documenti in allegato, si comunica che il fabbricato di nuova costruzione di cui all'oggetto è posto in una zona dove non è presente la rete di distribuzione gas metano come meglio indicato nella planimetria in allegato alla presente.

Per servire quindi la nuova residenza sanitaria se necessario, dovrà essere previsto in fase di progettazione esecutiva la realizzazione di una nuova rete di distribuzione di gas metano con costi a carico del lottizzante pertanto, sarà cura dei progettisti delle opere dell'area in oggetto prendere contatti con l'ufficio progettazione di Centria.

Qualora codesta Società/Studio sia interessata/o a ricevere una stima dei costi si prega di prendere contatto con il nostro referente Leonardo Provvedi , tel. 0577/264679 , email lprovvedi@centria.it.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti porgiamo distinti saluti.

CENTRIA SRL
AREA INGEGNERIA
IL RESPONSABILE
Massimo Marmorini

[All.ti](#)
 [Planimetria](#)

105A/FF/lp

Centria S.r.l.

Capitale Sociale € 249.000.000,00 i.v. - Numero di iscrizione al Registro Imprese di Arezzo (AR), P.IVA e C.F. 02166820510 - R.E.A. 166736
www.centria.it - centria@centria.it - centria.pec@cert.centria.it

Sede legale

Via Igino Cocchi, 14 - 52100 Arezzo
Tel. 0575 9341
Fax 0575 381156

Sedi amministrative

Via U. Panziera, 16 - 59100 Prato
Tel. 0574 872
Fax 0574 872511

Viale Toselli, 9/A - 53100 Siena
Tel. 0577 264511
Fax 0577 46473

