

ARPAT - Area Vasta Sud – Dipartimento di SIENA Settore Supporto Tecnico
Strada del Ruffolo 4/b– 53100 - Siena

N. Prot Vedi segnatura informatica

cl. SI.02/47.48

a mezzo: PEC

Comune di Siena
comune.siena@postacert.toscana.it

OGGETTO: Variante normativa semplificata al piano operativo per l'area a intervento diretto di cui all'art. 154 ter - intervento diretto in via Mario Bracci, policlinico Santa Maria alle Scotte (ID.07.12), ai sensi degli artt. 30 e 32 della LRT 65/2014. Avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della LRT 10/2010 e avvio del procedimento di conformazione ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR – Contributo istruttorio

RIFERIMENTI:

Richiesta del Comune di Siena, prot. n°20361 del 07/03/2025 - prot. ARPAT. n°0019352 del 07/03/2025

INDICAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ESAMINATA PER L'ISTRUTTORIA: documento_variante_policlinico; 250305_verifica-di-assoggettabilita_variante-semplificata_policlinico; adeguamento_pit-ppr_scotte.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

D.Lgs. 152/06 e smi, parte II; LR 10/10 e smi;

ASPETTI DI COMPETENZA OGGETTO DEL PARERE:

ARPAT fornisce il proprio contributo in qualità di Ente con competenze in materia ambientale, secondo quanto previsto dalla L.R. 30/2009 (N° Carta dei Servizi 120/b): impatti sulle matrici ambientali (Procedura art. 22 LR10/10)

La procedura di VAS viene attivata con la predisposizione di un documento preliminare di VAS contenente, in base all'articolo 22 della L.R. 10/2010 e s.m.i., le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente. Infatti, oltre alla presentazione dello stato dei luoghi e degli obiettivi della variante, richiama i riferimenti normativi, individua i soggetti competenti e fornisce indicazioni circa i possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione. In merito si ricorda che ARPAT fornisce il proprio contributo in qualità di Ente con competenze in materia ambientale, secondo quanto previsto dalla L.R. 30/2009.

Alla luce di quanto esposto dal proponente e dall'esame istruttorio della documentazione trasmessa dal Comune (allegato n. 1), non si rilevano possibili effetti ambientali significativi indotti dall'attuazione della variante; tuttavia, considerato il contesto in cui si inserisce l'intervento di alto valore ecologico si propone almeno il mantenimento della fascia di vegetazione con specie autoctone lungo il margine verso il corso d'acqua (nel rispetto delle normative vigenti in materia di gestione del rischio idraulico), e nelle aree circostanti l'attuale Centro Direzionale.

Si fa inoltre presente che qualora venga raggiunto il numero di parcheggi di cui alla Lettera b) del punto n.7 dell'allegato IV alla parte II D.lgs. 152/06¹ (Progetti sottoposti alla Verifica di assoggettabilità a VIA di competenza delle regioni) il progetto dovrà essere sottoposto alla Verifica di assoggettabilità a VIA.

In linea generale, si indicano comunque i seguenti riferimenti riguardo la fase di cantierizzazione:

¹ parcheggi ad uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto

- “Linee Guida per la gestione dei Cantieri ai fini della protezione ambientale” pubblicate nel 2018 a cura di ARPAT (<https://www.arpat.toscana.it/documentazione/catalogopubblicazioni-arpat/linee-guida-per-la-gestione-dei-cantieri-ai-fini-della-protezioneambientale>);
- per la gestione delle terre e rocce da scavo si ricorda che, a seconda della loro caratterizzazione, provenienza e destinazione, si applicano:
 - Art.185 c.1 lett. c) D. Lgs 152/2006, art.24 DPR120/17: terre e rocce allo stato naturale riutilizzate nello stesso sito di produzione;
 - DPR 120/17: terre e rocce da scavo che hanno requisiti tali da poter essere trattati come sottoprodotti;
 - D.Lgs 152/2006 parte IV: terre e rocce da scavo che, non rientrando in nessuna delle categorie di cui sopra, devono essere gestite come rifiuti.
- art. 40 del regolamento 46R/2008 e sm – per la gestione delle Acque Meteoriche Dilavanti;
- valutazione dell’impatto acustico anche per eventuale necessità di deroga ai sensi del DPGRT 2/R dell’08/01/2014 e smi.

La responsabile del Supporto Tecnico
Dott.ssa Elena Calosi²

² Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/199